

Số: 673 /CBTT-TCT

Tp. Hồ Chí Minh, ngày 05 tháng 9 năm 2022

**BÁO CÁO THỰC TRẠNG QUẢN TRỊ VÀ CƠ CẤU TỔ CHỨC
CỦA DOANH NGHIỆP 6 THÁNG NĂM 2022**

(Biểu số 5 Phụ lục II Nghị định 47/2021/NĐ-CP ngày 01/4/2021)

I. HOẠT ĐỘNG CỦA HỘI ĐỒNG THÀNH VIÊN:

Thông tin về các nghị quyết, quyết định của Hội đồng thành viên liên quan đến hoạt động sản xuất kinh doanh, đầu tư, đấu thầu, mua sắm tài sản, ...

BẢNG SỐ 1: CÁC NGHỊ QUYẾT/QUYẾT ĐỊNH QUAN TRỌNG CỦA HỘI ĐỒNG THÀNH VIÊN

TT	Số văn bản	Ngày	Người ký, ban hành	Nội dung (nêu tóm tắt nội dung chính của văn bản)
1	1/QĐ-HĐTV	04/01/2022	Chủ tịch HĐTV	Quyết định cử đại diện vốn Tổng Công ty tại Công ty Cổ phần Phát triển và Kinh doanh Nhà nhiệm kỳ 2021-2026
2	62/ QĐ-HĐTV	28/01/2022	Chủ tịch HĐTV	Quyết định nghỉ hưu đối với Chủ tịch Hội đồng thành viên Công ty TNHH MTV Địa ốc Bình Thạnh
3	137/NQ-HĐTV	08/03/2022	Chủ tịch HĐTV	Kế hoạch sản xuất kinh doanh năm 2022 của Công ty mẹ
4	192/NQ-HĐTV	31/03/2022	Chủ tịch HĐTV	Quỹ lương kế hoạch năm 2021 của Công ty mẹ - Tổng Công ty
5	205/NQ-HĐTV	04/04/2022	Chủ tịch HĐTV	Đại hội cổ đông thường niên năm 2022 Công ty Cổ phần Địa ốc 11
6	206/QĐ-HĐTV	04/04/2022	Chủ tịch HĐTV	Quyết định cử đại diện vốn Tổng Công ty tại Công ty Cổ phần Địa ốc 11 nhiệm kỳ 2018-2023
7	238/QĐ-HĐTV	13/04/2022	Chủ tịch HĐTV	Quyết định cử lại người đại diện vốn tại Công ty Cổ phần Đầu tư Kinh doanh Điện lực Tp.HCM nhiệm kỳ 2022-2027



TT	Số văn bản	Ngày	Người ký, ban hành	Nội dung (nêu tóm tắt nội dung chính của văn bản)
8	264/QĐ-HĐTV	18/04/2022	Chủ tịch HĐTV	Quyết định cử đại diện vốn tại Công ty Cổ phần Kiểm định Xây dựng Sài Gòn nhiệm kỳ 2021-2026
9	267/NQ-HĐTV	18/04/2022	Chủ tịch HĐTV	Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2022 của Công ty Cổ phần Địa ốc Chợ Lớn
10	268/NQ-HĐTV	18/04/2022	Chủ tịch HĐTV	Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2022 của Công ty Cổ phần Đầu tư Kinh doanh Điện lực Tp.HCM
11	269/NQ-HĐTV	18/04/2022	Chủ tịch HĐTV	Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2021 Công ty Cổ phần Kiểm định Xây dựng Sài Gòn
12	270/NQ-HĐTV	18/04/2022	Chủ tịch HĐTV	Công tác cán bộ
13	303/QĐ-HĐTV	26/04/2022	Chủ tịch HĐTV	Quyết định thôi làm người đại diện vốn tại Công ty Cổ phần Đầu tư - Kinh doanh nhà nhiệm kỳ 2021-2026
14	309/QĐ-HĐTV	26/04/2022	Chủ tịch HĐTV	Quyết định cử đại diện vốn tại Công ty Cổ phần Đầu tư - Kinh doanh nhà nhiệm kỳ 2021-2026
15	310A/QĐ-HĐTV	26/04/2022	Chủ tịch HĐTV	Quyết định thôi làm người đại diện vốn tại Công ty Cổ phần Xây dựng Địa ốc Nam Việt nhiệm kỳ 2019-2024
16	310/QĐ-HĐTV	26/04/2022	Chủ tịch HĐTV	Quyết định cử người đại diện vốn tại Công ty Cổ phần Xây dựng Địa ốc Nam Việt nhiệm kỳ 2019-2024
17	323/NQ-HĐTV	28/04/2022	Chủ tịch HĐTV	Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2022 của Công ty Cổ phần Đầu tư - Kinh doanh nhà
18	325/QĐ-HĐTV	29/04/2022	Chủ tịch HĐTV	Quyết định thôi đại diện vốn tại Công ty Cổ phần Đầu tư Địa ốc Gia Định nhiệm kỳ 2020-2025
19	326/QĐ-HĐTV	29/04/2022	Chủ tịch HĐTV	Quyết định cử đại diện vốn tại Công ty Cổ phần Đầu tư Địa ốc Gia Định nhiệm kỳ 2020-2025
20	342/QĐ-HĐTV	04/05/2022	Chủ tịch HĐTV	Quyết định ban hành Hệ thống bảng lương, phụ cấp lương của cơ quan Văn phòng Tổng Công ty Tổng Công ty, áp dụng từ 01/01/2022

TT	Số văn bản	Ngày	Người ký, ban hành	Nội dung (nêu tóm tắt nội dung chính của văn bản)
21	344/NQ-HĐTV	04/05/2022	Chủ tịch HĐTV	Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2022 của Công ty Cổ phần Xây dựng Địa ốc Nam Việt
22	346/NQ-HĐTV	05/05/2022	Chủ tịch HĐTV	Báo cáo tài chính năm 2021 của Công ty mẹ - Tổng Công ty
23	347/NQ-HĐTV	05/05/2022	Chủ tịch HĐTV	Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2022 của Công ty Cổ phần Đầu tư Địa ốc Gia Định
24	357/QĐ-HĐTV	06/05/2022	Chủ tịch HĐTV	Cử đại diện vốn Tổng Công ty tại Công ty Cổ phần Phát triển nhà Bắc Trung Nam đối với ông Nguyễn Hoàng Quân
25	358/NQ-HĐTV	06/05/2022	Chủ tịch HĐTV	Công tác cán bộ
26	369/NQ-HĐTV	09/05/2022	Chủ tịch HĐTV	Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2021 của Công ty Cổ phần Phát triển nhà Bắc Trung Nam
27	399/NQ-HĐTV	20/05/2022	Chủ tịch HĐTV	Về quỹ tiền lương năm 2020 Công ty Cổ phần Phát triển Địa ốc Sài Gòn 5
28	400/NQ-HĐTV	20/05/2022	Chủ tịch HĐTV	Về xếp loại Công ty TNHH MTV Địa ốc Bình Thạnh năm 2020
29	405/NQ-HĐTV	23/05/2022	Chủ tịch HĐTV	Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2021 Công ty Cổ phần Đầu tư Xây dựng và Kinh doanh nhà Sài Gòn
30	413/QĐ-HĐTV	01/06/2022	Chủ tịch HĐTV	Quyết định cử lại người đại diện vốn tại Công ty Liên doanh căn hộ Sài Gòn nhiệm kỳ 2021-2026
31	415/QĐ-HĐTV	01/06/2022	Chủ tịch HĐTV	Quyết định thôi làm người đại diện vốn tại Công ty Liên doanh Căn hộ Sài Gòn nhiệm kỳ 2021 -2026
32	416/QĐ-HĐTV	01/06/2022	Chủ tịch HĐTV	Quyết định cử người đại diện vốn không chuyên trách tại Công ty Liên doanh Căn hộ Sài Gòn nhiệm kỳ 2021 - 2026

TT	Số văn bản	Ngày	Người ký, ban hành	Nội dung (nêu tóm tắt nội dung chính của văn bản)
33	500/NQ-HĐTV	30/06/2022	Chủ tịch HĐTV	Người đại diện vốn của Tổng Công ty tại Công ty Cổ phần Phát triển và Kinh doanh Nhà xin ý kiến về nội dung Đại hội cổ đông thường niên năm 2022

II. THÔNG TIN VỀ GIAO DỊCH VỚI CÁC BÊN CÓ LIÊN QUAN:

BẢNG SỐ 2: THỐNG KÊ VỀ GIAO DỊCH VỚI CÁC NGƯỜI CÓ LIÊN QUAN

TT	Tên tổ chức, cá nhân	Thời điểm giao dịch (thời gian bắt đầu thực hiện giao dịch)	Nội dung giao dịch (Hợp đồng kinh tế, Hợp đồng cho vay, Hợp đồng đi vay, Hợp đồng mua sắm...)	Giá trị giao dịch (tỷ đồng, nghìn USD)	Số Nghị quyết/Quyết định của HĐTV thông qua (số, ngày tháng)
1	Không có				

III. THÔNG TIN VỀ GIAO DỊCH GIỮA DOANH NGHIỆP VỚI CÁC ĐỐI TƯỢNG KHÁC:

Thông tin về các giao dịch có giá trị từ 10% vốn chủ sở hữu trở lên của doanh nghiệp liên quan đến hoạt động sản xuất kinh doanh, đầu tư, đấu thầu...

BẢNG SỐ 3: THỐNG KÊ VỀ CÁC GIAO DỊCH CỦA DOANH NGHIỆP

TT	Nội dung giao dịch (Hợp đồng kinh tế, Hợp đồng cho vay, Hợp đồng đi vay, Hợp đồng mua sắm...)	Đối tác giao dịch	Thời điểm giao dịch (thời gian bắt đầu thực hiện giao dịch)	Giá trị giao dịch (tỷ đồng, nghìn USD)	Số Nghị quyết/Quyết định của HĐTV thông qua (số ngày)
1	Không có				

NGƯỜI CÔNG BỐ THÔNG TIN

Người đại diện theo pháp luật

Nơi nhận:

- Bộ KH và ĐT;
- UBND Thành phố;
- Tổ biên tập website;
- Lưu: VT, VP(Vân).



Hoàng Song Hà